

Temozón Norte, Mérida

\$6,200,000 EN VENTA

Casa en venta Temozón Norte en Mérida de 2 plantas con 3 recámaras



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	240 m ² de construcción	187 m ² de terreno
2 Pisos	EB-UE3491 ID				

Descripción

En el corazón de Temozón Norte, te espera una exclusiva colección de ocho residencias diseñadas bajo un concepto contemporáneo único. Estas villas destacan por su inigualable lujo, amplitud y la total privacidad que ofrecen, al estar fuera de un régimen de condominio que imponga límites o reglamentos. Disfruta de la conveniencia de vivir a solo minutos de hospitales de prestigio, universidades de primer nivel y los centros comerciales más importantes, con acceso directo a las principales avenidas del norte de Mérida. Este es un hogar que te ofrece no solo un estilo de vida de ensueño, sino también una ubicación estratégica con garantizada plusvalía.

DISTRIBUCION:

Planta baja:

- Terreno de 8.4m2 de frente por 22.3 de fondo.
- Sala, comedor conectados con la terraza.
- Cocina abierta, espacio para despensa.
- Baño de visitas.
- Piscina.

Planta alta:

- Recámaras principal con vestidor y baño.
- Área para home office o sala de lectura.
- 2 Recámaras secundarias con vestidor y baño.

Acabados:

- Acabados Premium, pisos de gran formato
- Ventanales de piso a techo.
- Terraza exterior con espacios.

Esquema de pago:

Amenidades

- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Patio
- Terraza
- Cocina
- Dos plantas
- Alberca

- Apartado \$20,000
- Enganche 30%
- Saldo contra entrega.
- Formas de pago aceptadas: Recurso propio, créditos bancario.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.



AVANCE DE OBRA MAYO 2025



AVANCE DE OBRA MAYO 2025



Powered by *EasyBroker*